



Ruch Społeczny Obrony Mieszkańców



Mieszkańców

ul. Trwała 7
53-335 Wrocław

www.rsom.pl
ruch.spoeczny@gmail.com

Urząd Marszałkowski
Województwa Dolnośląskiego we Wrocławiu
KANCELARIA OGÓLNA

WPLYNĘŁO 02-12-2015

Ilość zał. godz.
Nr Intradok. podpis

Wrocław 01.12.2015

Marszałek Województwa Dolnośląskiego
Pan Cezary Przybylski

Szanowny Panie Marszałku!

W imieniu zdecydowanej większości mieszkańców Gmin: Wrocław, Jelcz-Laskowice, Kąty Wrocławskie, Siechnice, Trzebnica, Sobótka, Oleśnica, Długołęka, Czernica, Kobierzyce, Miękinia, Wisznia Mała, Żórawina, Oborniki Śląskie posiadających lokale będące w zarządzie wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych, chciałbym zapytać Pana Marszałka o powody, dla których Zarząd Województwa wykreślił – Uchwałą nr 1179/V/15 z 14 września 2015r – mieszkańców tych gmin z grona beneficjentów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020.

Jest to tym bardziej niezrozumiałe, że jeszcze w ubiegłym roku – kiedy pojawiły się w Ministerstwie Infrastruktury pomysły wykluczenia wspólnot i spółdzielni z Regionalnych Programów Operacyjnych – zapewniał nas Pan w piśmie z 20.08.2014 że, „Zarząd Województwa dołoży wszelkich starań, aby przyjęte rozwiązania były korzystne dla Państwa”. I wyglądało na to, że dotrzymuje Pan słowa, gdyż w przyjętym przez Sejmik Dolnośląski i zatwierdzonym przez Komisję Europejską Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020 (RPO) oraz w przygotowanym projekcie dokumentu pod nazwą „Szczegółowy Opis Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020” (SZOOP) - przyjętym 4 marca 2015 jako załącznik do Programu, w działaniu 3.3 zatytułowanym „Efektywność energetyczna w budynkach ... „ w grono uprawnionych do otrzymania wsparcia zaliczono wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe oraz towarzystwa budownictwa społecznego. Nawet przebieg przeprowadzonych konsultacji społecznych w sprawie projektu SZOOP wskazywał, że dotychczasowe stanowiska Zarządu Województwa i przyjęte wcześniej dokumenty nie zostaną zmienione.

I słusznie, bo przecież wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe Dolnego Śląska – ocieplając swoje budynki, gruntownie modernizując systemy grzewcze – przez minione kilkanaście lat zmieniły zasadniczo energetyczną i użytkową jakość swoich budynków. Zarządzając w większości starymi zasobami, w tym realizowanymi w latach 50-70-tych ubiegłego wieku według nie do przyjęcia dzisiaj norm, dolnośląskie wspólnoty i spółdzielnie wydały setki milionów złotych na inwestycje związane z oszczędzaniem energii i poprawą jakości zamieszkiwania. Korzystały przede wszystkim z finansowych środków swoich mieszkańców, ale też z przysługujących na ten cel przez jakiś czas dotacji z budżetu państwa.

Te działania muszą być kontynuowane a mieszkańcy muszą mieć finansowe wsparcie w realizacji coraz bardziej skomplikowanych i kosztownych projektów oszczędzania energii i poprawy jakości środowiska naturalnego!

Dlatego też ze zdumieniem i zupełnym niezrozumieniem motywów stojących za taką decyzją przyjęliśmy wspomnianą Uchwałę Zarządu Województwa nr 1179/V/15 z 14 września 2015 w sprawie przyjęcia SZOOP. W dokumencie tym, w niezwykle ważnym dla nas punkcie działanie 3.3 - dotyczącym inwestycji poprawiających efektywność energetyczną - pozostawiono spółdzielnie i wspólnoty, ale z wyjątkiem spółdzielni i wspólnot z wrocławskiego obszaru Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych (ZIT WrOF). Pozostawiono w gronie beneficjentów RPO wspólnoty i spółdzielnie oraz towarzystwa budownictwa społecznego z całego województwa w tym z ZIT-u jeleniogórskiego i wałbrzyskiego oraz towarzystwa

budownictwa społecznego z ZIT-u wrocławskiego. Wykreślono tylko wspólnoty i spółdzielnie z obszaru wrocławskiego, które mogą – jak napisano – otrzymać wsparcie w programie krajowym. Bez zbędnego wchodzenia w szczegóły można stwierdzić, że całość środków przewidzianych w RPO na działanie 3.3 z ZIT-u wrocławskiego zostanie skonsumowana przez jednostki samorządu terytorialnego wszelkich szczebli.

Skierowanie wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych Wrocławia i okolic do programów krajowych jest znaczącym utrudnieniem, jeśli w ogóle nie rzeczywistym uniemożliwieniem pozyskania środków. Znanym jest fakt, że wszelkie informacje oraz bieżące ustalenia dotyczące projektów będą miały miejsce w Warszawie. Nietrudno sobie wyobrazić sytuację, w której reprezentanci niewielkiej kilkunastolokalowej wspólnoty czy kilkudziesięciolokalowej spółdzielni będą każdorazowo musieli uczestniczyć w ustaleniach czy podpisywać bądź korygować składane dokumenty w Warszawie.

Nie można tego utrudnienia traktować inaczej jak nierównoprawnego traktowania beneficjentów w dostępie do pomocy ze środków Unii Europejskiej!

Podstawowym celem tego rodzaju pomocy jest zmniejszenie emisji dwutlenku węgla. Ten cel będzie realizowany głównie przez wspieranie przedsięwzięć związanych z pozyskiwaniem energii ze źródeł odnawialnych oraz zmniejszeniem energochłonności budynków. Oczywistym jest przecież, że największa emisja dwutlenku węgla i zapotrzebowanie na energię występują w dużych miastach - skupiskach ludności i przemysłu. Inwestycje modernizacyjne w budownictwie mieszkaniowym pozwolą najefektywniej wpłynąć na jakość środowiska (a we Wrocławiu około 80% budynków należy do wspólnot i spółdzielni). To tu należy upatrywać osiągnięcie największych korzyści w realizacji głównego celu wsparcia Unii Europejskiej. I cel ten został wypaczony decyzją Zarządu Województwa wykluczającą wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe ZIT WrOF ze wsparcia w RPO.

W Regionalny Program Operacyjny Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 angażowane jest ponad 2,65 mld euro (w tym 2,25 mld środków unijnych) i nie sposób zrozumieć, w tej sytuacji dlaczego kierowany przez Pana Marszałka Zarząd Województwa Dolnośląskiego pozbawił akurat wrocławskie i okoliczne wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe dostępu do tych środków.

Oczekujemy odpowiedzi na pytanie, dlaczego jesteśmy dyskryminowani! Prosimy o zmianę uchwały Zarządu Województwa Dolnośląskiego w zakresie działania 3.3 zgodnie z zasadami przyjętymi w Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020.

Z poważaniem

Mirosław Lach
Przewodniczący Ruchu Społecznego
Obrony Mieszkańców



Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a